

---

**ООО «ПрофитАудит»**

---

424004, РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Комсомольская, д.79, оф. 306.

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**  
**Общества с ограниченной ответственностью «Управление**  
**механизации строительства» за 2016 год**

Йошкар-Ола - 2017 г.

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**  
**Общества с ограниченной ответственностью «Управление механизации**  
**строительства» за 2016 год**

Участникам Общества с ограниченной ответственностью  
«Управление механизации строительства»

**Сведения об аудируемом лице:**

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью  
«Управление механизации строительства»

Государственный регистрационный номер (ОГРН): 1081215009622

Место нахождения: 424007, РФ, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул.  
Машиностроителей, д.107.

**Сведения об аудиторе:**

Наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью (ООО)  
«ПрофитАудит»

Государственный регистрационный номер (ОГРН): 1091215004066

Место нахождения: 424004, РМЭ, г. Йошкар-Ола, ул. Комсомольская, 79, оф. 306.

Наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой  
является ООО «ПрофитАудит»: Саморегулируемая организация аудиторов  
«Российский Союз аудиторов» (Ассоциация)

Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой  
организации аудиторов «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация)  
(ОРНЗ): 10903047063

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Управление механизации строительства», состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2016 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

**Ответственность аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую)**  
**отчетность**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

## Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

## Мнение

По нашему мнению, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Управление механизации строительства» по состоянию на 31 декабря 2016 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Директор ООО «ПрофитАудит»



Е.А. Кошкина

«11» июля 2017 года.



Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
( в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н,  
от 06.04.2015 № 57н)

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2016 г.**

Организация ООО "Управление механизации строительства" (ООО "УМС") по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО  
Вид экономической деятельности Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) 424000, Марий Эл Респ, ЙоШКАР-ОЛА, Машиностроителей, д.107

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
ОКВЭД \_\_\_\_\_  
ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
30	3	2017
87086906		
1215137293		
42.99		
65		16
384		

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2016 г. 3	На 31 декабря 2015 г. 4	На 31 декабря 2014 г. 5
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	207 500	288 903	201 790
	в том числе:				
	Строительство жилых домов	1151	175 675	261 137	158 555
	Незавершенное строительство	1152	-	1 809	1 809
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	207 500	288 903	201 790
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	26 989	58 098	76 375
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 415	18 099	-
	Дебиторская задолженность	1230	616 600	328 598	200 794
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	393	12 409	1 687
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	3
	Итого по разделу II	1200	649 397	417 204	278 859
	<b>БАЛАНС</b>	1600	856 897	706 107	480 649

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2014 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	15 097	13 046	40 025
	Итого по разделу III	1300	15 107	13 056	40 035
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	442 184	430 185	188 692
	Итого по разделу IV	1400	442 184	430 185	188 692
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	10 096	8 024	7 194
	Кредиторская задолженность	1520	389 510	254 842	244 728
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	399 606	262 866	251 922
	<b>БАЛАНС</b>	1700	856 897	706 107	480 649

Руководитель \_\_\_\_\_ Масленников Д.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2017 г.

Примечание

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.  
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г., в дальнейшем - Федеральный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вынужденный или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
( в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н,  
от 06.04.2015 № 57н)

**Отчет о финансовых результатах**  
за 2016 г.

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
30	3	2017
87086906		
ИНН 1215137293		
по ОКВЭД 42.99		
65	16	
по ОКЕИ 384		

Организация ООО "Управление механизации строительства" (ООО "УМС") по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки по ОКВЭД  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКOPФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ

Показатель 1	Наименование показателя 2	Код	За 20 16 г. 3	За 20 15 г. 4
	Выручка 5	2110	33 839	73 217
	Себестоимость продаж	2120	( 28 061 )	( 37 933 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 778	35 284
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 778	35 284
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	17 551	10 775
	Прочие расходы	2350	( 18 998 )	( 72 025 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 331	(25 966)
	Текущий налог на прибыль	2410	( 2 280 )	( 1 013 )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	в том числе:			
	Налог на прибыль	2411	2 280	446
	Налог, уплачиваемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения	2412	-	567
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 051	(26 979)

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 20 <u>16</u> г. <sup>3</sup>	За 20 <u>15</u> г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	2 051	(26 979)
	СПРАВОЧНО	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию			

Руководитель  Масленников Д.В.

(подпись)

(цифровая подпись)

" 30 " марта

Примечания

1. Указывается наименование пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Приложение № 2  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
( в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н,  
от 06.04.2015 № 57н)

### Отчет об изменениях капитала

за 2016 г.

Организация ООО "Управление механизации строительства" (ООО "УМС")  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_  
Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с \_\_\_\_\_  
ограниченной ответственностью/Частная собственность \_\_\_\_\_  
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	Коды	
0710003	30	3
Дата (число, месяц, год)	2017	
по ОКПО	87086906	
ИНН	1215137293	
по ОКВЭД	42.99	
по ОКОПФ / ОКФС	65	16
по ОКЕИ	384	

#### 1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 14 г. <sup>1</sup>	3100	10	( - - )	-	-	40 025	40 035
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3210	-	-	-	-	-	-
чистая прибыль	3211	x	x	-	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	x	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	x	-	x



Наименование показателя	Код НИУ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	( - )	-	( - )	( - )	( 26 979 )	( 26 979 )
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	( 26 979 )	( 26 979 )
переоценка имущества	3222	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	( - )	-	-	x	( - )	( - )
уменьшение количества акций	3225	( - )	-	-	x	( - )	( - )
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	( - )	( - )
дивиденды	3227	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Изменение капитала на 31 декабря 20 15 г. <sup>2</sup>	3200	10	( - )	-	-	13 046	13 056
Величина капитала на 31 декабря 20 16 г. <sup>3</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	2 051	2 051
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	2 051	2 051
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	-	x
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	( - )	-	( - )	( - )
Уменьшение капитала - всего:	3320	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	( - )	( - )
переоценка имущества	3322	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	( - )	-	-	x	( - )	( - )
уменьшение количества акций	3325	( - )	-	-	x	( - )	( - )
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	( - )	( - )
дивиденды	3327	x	x	x	-	-	x
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 16 г. <sup>3</sup>	3300	10	( - )	( - )	-	15 097	15 107

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НМ/ стат	Изменения капитала за 20 15 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 20 14 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 20 15 г. <sup>2</sup>
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов		
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 20 16 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 15 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 14 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	15 107	13 056	40 035

Руководитель  
" 30 " марта 2016 г.

  


(расшифровка подписи)  
 Александров Д.В.  
 (расшифровка подписи)

Приложение  
 1. Указывается  
 2. Указывается  
 3. Указывается

**Отчет о движении денежных средств**  
за 2016 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды
	Форма по ОКУД	0710004
		30   3   2017
Организация ООО "Управление механизации строительства" (ООО "УМС")	по ОКПО	87086906
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1215137293
Вид экономической деятельности Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки	по ОКВЭД	42.99
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65   16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2016 г. <sup>1</sup>	За 2015 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	400 160	524 170
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	381 762	490 254
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	18 398	33 916
Платежи - всего	4120	( 410 732 )	( 532 123 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 52 608 )	( 244 276 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 2 053 )	( 22 766 )
процентов по долговым обязательствам	4123	( - )	( - )
налога на прибыль организаций	4124	( 1 909 )	( 43 )
прочие платежи	4129	( 354 162 )	( 265 038 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(10 572)	(7 953)

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2016 г. <sup>1</sup>	За 2015 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	1 450	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1 450	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	( 4 808 )	( 3 995 )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( 4 808 )	( 3 995 )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(3 358)	(3 995)
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	1 914	22 670
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 914	22 670
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2016 г. <sup>1</sup>	За 2015 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( - )	( - )
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( - )	( - )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 914	22 670
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(12 016)	10 722
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	12 409	1 687
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	393	12 409
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю.	4490	-	-

Руководитель

Масленников Д.В.

(расшифровка подписи)

30

Примечания:

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

**Отчет о целевом использовании средств**

за 2016 г.

Организация ООО "Управление механизации строительства" (ООО "УМС")	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710006		
Вид экономической деятельности Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки	по ОКВЭД	30	3	2017
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	87086906		
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	1215137293		
		42.99		
		65	16	
		384		

Наименование показателя	код НИ/стат	За 20 16 г. <sup>1</sup>	За 20 15 г. <sup>2</sup>
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
<b>Поступило средств</b>			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	-	-
<b>Использовано средств</b>			
Расходы на целевые мероприятия	6310	( - )	( - )
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	( - )	( - )
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( - )	( - )
иные мероприятия	6313	( - )	( - )
Расходы на содержание аппарата управления	6320	( - )	( - )
в том числе			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( - )	( - )
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( - )	( - )
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( - )	( - )
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( - )	( - )
ремонт основных средств и иного имущества	6325	( - )	( - )
прочие	6326	( - )	( - )
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( - )	( - )
Прочие	6350	( - )	( - )
Всего использовано средств	6300	( - )	( - )
Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель: Масленников Д.В.  
(расшифровка подписи)

" 30 " марта 2017 г.

Примечания:

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.







2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	Код	Изменения за период						На конец периода				
			На начало года		выбыло объектов		начислено амортизации**	переоценка		первоначальная стоимость*	накопленная амортизация**	накопленная амортизация**	
			первоначальная стоимость*	накопленная амортизация**	первоначальная стоимость*	накопленная амортизация**		первоначальная стоимость*	накопленная амортизация**				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
<b>Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего</b>	за 2016 г.	5200	53 378	( 27 420 )	16 384	( 16 095 )	11 675	( 6 097 )				53 668	( 21 842 )
	за 2015 г.	5210	68 950	( 27 525 )	5 831	( 21 403 )	14 376	( 14 271 )				53 378	( 27 420 )
	за 2016 г.	5201	53 378	( 27 420 )	16 384	( 16 095 )	11 675	( 6 097 )				53 668	( 21 842 )
в том числе:	за 2015 г.	5211	68 950	( 27 525 )	5 831	( 21 403 )	14 376	( 14 271 )				53 378	( 27 420 )

0710005 с. 2

Наименование показателя	Период	Код	Изменения за период						На конец периода				
			На начало года		выбыло объектов		начислено амортизации**	переоценка		первоначальная стоимость*	накопленная амортизация**	накопленная амортизация**	
			первоначальная стоимость*	накопленная амортизация**	первоначальная стоимость*	накопленная амортизация**		первоначальная стоимость*	накопленная амортизация**				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
<b>Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего</b>	за 2016 г.	5220	-	( - )	-	( - )	-	( - )				-	( - )
	за 2015 г.	5230	-	( - )	-	( - )	-	( - )				-	( - )

0710005 с. 3

### 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Период	Код	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
1	2	3	4	5	6	7	8
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации основных средств - всего	за 2016 г.	5240	262 946	546 987	( 634 258 )	( - )	175 675
	за 2015 г.	5250	160 364	354 730	( 252 148 )	( - )	262 946

### 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	За 2016 г.		За 2015 г.	
		3	4	3	4
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего	5270	-	-	-	-

### 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31.12.2016 г.		На 31.12.2015 г.		На 31.12.2014 г.	
		3	4	3	4	5	5
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	18 999	2 666	-	346	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-	-	-	-
Полученные в аренду основные средства	5283	-	-	-	-	-	-

средства, числящиеся за балансом						
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-				
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-				
Иное использование основных средств (залог)	5286	-				

### 3. Финансовые вложения

#### 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	Код	На начало года		6	Изменения за период			На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка***		выбыло (погашено)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка***	начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка***
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Долгосрочные - всего</b>	за 2016 г.	5301	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-
	за 2015 г.	5311	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-
<b>Краткосрочные - всего</b>	за 2016 г.	5305	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-
	за 2015 г.	5305	-	-	1 477	( 1 477 )	-	-	-	-	-
<b>Финансовых вложений - итого</b>	за 2016 г.	5300	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-
	за 2015 г.	5300	-	-	1 477	( 1 477 )	-	-	-	-	-

### 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31.12.2016 г.		На 31.12.2015 г.		На 31.12.2014 г.	
		1	2	3	4	5	6
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	5320	-	-	-	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	5325	-	-	-	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-	-	-	-

### 4. Запасы

#### 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	Код	На начало года			Изменения за период				На конец периода	
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	6	выбыло		убытков от снижения стоимости	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости				7
Запасы - всего	за 2016 г.	5400	58 098	( - )	45 719	( 76 828 )	-	-	26 989	( - )	
	за 2015 г.	5400	76 375	( - )	314 595	( 332 872 )	-	-	58 098	( - )	
в том числе:	за 2016 г.	5401	42 763		32 775	( 62 600 )	-	-	12 938	( - )	
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за 2015 г.	5401	55 624		234 930	( 247 791 )	-	-	42 763	( - )	
животные на выращивании и откорме	за 2016 г.	5402	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )	
	за 2015 г.	5422	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )	
затраты в незавершенном производстве	за 2016 г.	5403	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )	
	за 2015 г.	5423	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )	
готовая продукция и товары для перепродажи	за 2016 г.	5404	8 518	( - )	9 121	( 9 780 )	-	-	7 859	( - )	
	за 2015 г.	5404	11 119	( - )	62 214	( 64 815 )	-	-	8 518	( - )	
товары отгруженные	за 2016 г.	5405	-	( - )	-	( - )	-	-	-	( - )	





### 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Код	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода
				поступление			выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)*****	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления*****	погашение	списание на финансовый результат*****	перевод из долгосрочную задолженность	10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	за 2016 г.	5551	430 185	481 350	-	( 469 351 )	( - )	( - )	( - )	442 184
	за 2015 г.	5571	188 692	546 443	-	( 304 950 )	( - )	( - )	( - )	430 185
в том числе:										
кредиты	за 2016 г.	5552	-	-	-	( - )	( - )	( - )	( - )	-
	за 2015 г.	5572	-	-	-	( - )	( - )	( - )	( - )	-
займы	за 2016 г.	5553	-	-	-	( - )	( - )	( - )	( - )	-
	за 2015 г.	5573	-	-	-	( - )	( - )	( - )	( - )	-
Целевое финансирование на доленое строительство	за 2016 г.	5554	430 185	481 350	-	( 469 351 )	( - )	( - )	( - )	442 184
	за 2015 г.	5574	188 692	546 443	-	( 304 950 )	( - )	( - )	( - )	430 185
Краткосрочная кредиторская задолженность – всего	за 2016 г.	5560	262 866	479 579	-	( 342 839 )	( - )	( - )	( - )	399 606
	за 2015 г.	5580	251 922	591 664	-	( 580 720 )	( - )	( - )	( - )	262 866
в том числе:										
расчеты с поставщиками и заказчиками	за 2016 г.	5561	229 639	361 423	-	( 235 134 )	( - )	( - )	( - )	355 928
	за 2015 г.	5581	215 150	530 513	-	( 516 024 )	( - )	( - )	( - )	229 639

Наименование показателя	Период	Код	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода
				поступление		погашение	выбыло	перевод из долгосрочную задолженность		
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)*****	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления*****				на финансовый результат*****	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
авансы полученные	за 2016 г.	5562	-	-	-	( - )	( - )	-	-	
	за 2015 г.	5582	-	-	-	( - )	( - )	-	-	
расчеты по налогам и сборам	за 2016 г.	5563	1 123	9 308		( 9 023 )	( - )		1 408	
	за 2015 г.	5583	1 186	15 737		( 15 800 )	( - )		1 123	
кредиты	за 2016 г.	5564	-	-	-	( - )	( - )	-	-	
	за 2015 г.	5584	-	-	-	( - )	( - )	-	-	
Займы стр.1510	за 2016 г.	5565	8 024	17 731		( 15 659 )	( - )		10 096	
	за 2015 г.	5585	7 194	23 067		( 22 237 )	( - )		8 024	
прочие	за 2016 г.	5566	24 080	91 117		( 83 023 )	( - )		32 174	
	за 2015 г.	5586	28 392	22 347		( 26 659 )	( - )		24 080	
Итого	за 2016 г.	5550	693 051	960 929		( 812 190 )	( - )		841 790	
	за 2015 г.	5570	440 614	1 138 107		( 885 670 )	( - )		693 051	



#### 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31.12.2016 г.	На 31.12.2015 г.	На 31.12.2014 г.
1	2	3	4	5
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
долгосрочная	5591	-	-	-
из нее:				
по кредитам	5592	-	-	-
займам	5593	-	-	-
в том числе:				
краткосрочная	5594	-	-	-
из нее:				
по кредитам	5595	-	-	-
займам	5596	-	-	-

#### 6. Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Наименование показателя	Код	За 2016 г.	За 2015 г.
1	2	3	4
Материальные затраты	5610	18 844	4 645
Затраты на оплату труда	5620	26	15 475
Отчисления на социальные нужды	5630	8	6 225
Амортизация	5640	5 291	11 288
Прочие затраты	5650	7 901	300
Итого по элементам затрат	5660	32 070	38 393
Изменение остатков (прирост +), уменьшение [-]): незавершенного производства, готовой продукции	5670	- 4 009	-460
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	28 061	37 933

### 7. Резервы под условные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Начислено	Использовано	Восстановлено	Остаток на конец периода
1	2	3	4	5	6	7
Резервы под условные обязательства - всего	5700	-	(	-	-	-)

### 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31.12.2016 г.	На 31.12.2015 г.	На 31.12.2014 г.
1	2	3	4	5
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
векселя	5801	-	-	-
Имущество, находящееся в залоге	5810	-	-	-
в том числе:				
объекты основных средств	5811	-	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	5812	-	-	-
прочее	5813	-	-	-
Выданные - всего	5820	-	-	-
в том числе:				
векселя	5821	-	-	-
Имущество, переданное в залог	5830	-	-	-
в том числе:				
объекты основных средств	5831	-	-	-
ценные бумаги и иные финансовые вложения	5832	-	-	-
прочее	5833	-	-	-

### 9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	За 2016 г.		За 2015 г.	
1		2	3	4	4	
Получено бюджетных средств - всего		5900	-	497		
в том числе:						
из федерального бюджета		5901	-	-		
из бюджета субъекта Российской Федерации		5902	-	-		
из местных бюджетов		5903	-	497		

  

Наименование показателя	Период	Код	На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
1	2	3	4	5	6	7
Бюджетные кредиты - всего	за 2016 г.	5910	-	-	( - )	-
	за 2015 г.	5920	-	-	( - )	-
в том числе:						
	из федерального бюджета	5911	-	-	( - )	-
	за 2015 г.	5921	-	-	( - )	-
из бюджета субъекта Российской Федерации	за 2016 г.	5912	-	-	( - )	-
	за 2015 г.	5922	-	-	( - )	-
из местных бюджетов	за 2016 г.	5913	-	-	( - )	-
	за 2015 г.	5923	-	-	( - )	-

  

Наименование показателя	Период	Код	Получено из бюджета	Получено из внебюджетных фондов
1	2	3	4	5
Расходы по обычным видам деятельности - всего	за 2016 г.	5930	-	-
	за 2015 г.	5935	-	-
в том числе:				
	на растениеводство	5931	-	-
	за 2015 г.	5936	-	-
на животноводство	за 2016 г.	5932	-	-

	за 2015 г.	5937	
на прочие цели	за 2016 г.	5933	-
	за 2015 г.	5938	-
Капитальные вложения во внеоборотные активы - всего	за 2016 г.	5940	-
	за 2015 г.	5950	-
в том числе:	за 2016 г.	5941	-
мелиоративные мероприятия	за 2015 г.	5951	-
закладка и выращивание многолетних насаждений	за 2016 г.	5942	-
	за 2015 г.	5952	-
закупка сельхозтехники	за 2016 г.	5943	-
	за 2015 г.	5953	-

Наименование показателя	Период	Код	Получено из бюджета	Получено из внебюджетных фондов
1	2	3	4	5
строительство объектов социальной сферы	за 2016 г.	5944	-	-
	за 2015 г.	5954	-	-
прочие	за 2016 г.	5945	-	-
	за 2015 г.	5955	-	-
Компенсация убытков по чрезвычайным ситуациям (стихийные бедствия, пожары)	за 2016 г.	5960	-	-
	за 2015 г.	5965	-	-

Генеральный директор

Масленников Д.В.

Главный бухгалтер

Валиева Е.В.



30 марта 2017 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах по  
ООО «Управление механизации строительства»  
за 2016 год (часть № 2)**

**1. Сведения об обществе.**

- 1.1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Управление механизации строительства».
- 1.2. Местонахождения, почтовый адрес: 424007, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, улица Машиностроителей, дом N 107.
- 1.3 Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 23 декабря 2008 года №001068672, ОГРН 1081215009622.
- 1.4. Сведения об уставном капитале:  
Уставный капитал общества составляет 10000 рублей,
- 1.6. Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована организацией, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.
- 1.7. Информация об аудиторе общества: ООО «ПрофитАудит», свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц серии 12 № 00108480, регистрационный номер 1091215004066.

**1. Основные производственные и финансово-экономические показатели**

**Основные виды деятельности за 2016 г. с указанием объемов продаж (тыс. руб.)**

Наименование вида деятельности	Сумма тыс. руб.	%
Аренда строительных машин и оборудования с оператором	9 771	29
Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств	-	-
Производство строительных работ по строительству прочих зданий и сооружений	18 270	54
Прочие виды деятельности	5 798	17
<b>ИТОГО</b>	<b>33 839</b>	<b>100</b>

Дебиторская задолженность по состоянию на 01.01.2017 г. составляла 616 600 тыс. руб., на 01.01.2016 г. составила 328 598 тыс. руб. Таким образом, по сравнению с 2015 г. произошло увеличение дебиторской задолженности на 288 002 тыс. руб. или на 87,65%. Кредиторская задолженность на 01.01.2017 г. составляла 389 510 тыс. руб., на 01.01.2016 г. составила 254 842 тыс. руб., Увеличение кредиторской задолженности произошло на 134 668 тыс. руб. или на 52,84%.

**Основные производственные показатели  
ООО «УМС»**

№ п/п	Показатель	Ед измер.	2016 г.	2015г.	Рост, снижение (+, -)	
					Абсолют., руб.	Относит., %
	Выручка	тыс.руб.	33 839	73 217	-39 378	- 53,78
2	Себестоимость продаж	тыс.руб.	28 061	37 933	-9 872	-26,02
3	Прибыль от продаж	тыс.руб.	5 778	35 284	- 29 506	- 83,62
4	Проценты к уплате	тыс.руб.	-	-	-	-
5	Прочие доходы	тыс.руб.	17 551	10 775	6 776	62,89
6	Прочие расходы	тыс.руб.	18 998	72 025	- 53 027	- 73,62
7	Прибыль до налогообложения	тыс.руб.	4 331	(25 966)	30 297	116,68
8	Налог на прибыль(УСНО)	тыс.руб.	2280	1013	1 267	125,07
9	Чистая прибыль отчетного периода	тыс.руб.	2051	(26 979)	29 030	107,6

**Годовой фонд оплаты труда и среднемесячный доход работника ООО «УМС»**

Наименование показателя	Средняя численность, чел.		Фонд начисленной заработной платы, тыс.руб.		Выплаты социального характера, тыс.руб.		Среднемесячная заработная плата, руб.	
	2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
Всего	6	86	1 776	27 018	743	389	24 661	26 180

Таким, образом, среднемесячный доход одного работника списочного состава ООО «УМС» в 2015 г. по сравнению с 2014 г. уменьшилась на 3 961 руб.

**Основные средства ООО «УМС» в динамике**

№ п/п	Показатель	Ед. измер.	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
			2016 г.з	2015 г.з	2014 г.з
1	Первоначальная стоимость основных средств	тыс.р.	53 668	53 378	68 950
	в т.ч.				
1.1.	Начисленная амортизация	тыс.р.	21 842	27 420	27 524
1.2.	остаточная стоимость	тыс.р.	31 826	25 958	41 426
2	Коэффициент износа	%	40,70	51,37	39,92

Коэффициент износа основных фондов на 31.12.2016 г. составил 40,70 %.

### Чистые активы предприятия

	На 31 декабря 20 <u>16</u> г.з	На 31 декабря 20 <u>15</u> г.з
Чистые активы	15 107	13 056
Уставный капитал	10	10

#### *Инвентаризация.*

Согласно приказа №16 от 03.10.2016 года «О проведении инвентаризации материальных ценностей в ООО «УМС»» была проведена инвентаризация материально-производственных запасов.

Согласно приказа №17 от 03.11.2016 года «О проведении инвентаризации основных средств и доходных вложений в материальные ценности в ООО «УМС»» была проведена инвентаризация основных средств и доходных вложений в материальные ценности.

В ходе инвентаризации недостатков и излишек материально-производственных запасов, основных средств и доходных вложений не обнаружено.

#### *Информация о связанных сторонах*

В течение 2016 года общество не начисляло и не выплачивало дивиденды. Заработная плата управленческого персонала, принимающего участие в составлении бухгалтерской отчетности за 2016 год составила 801 тыс. рублей.

Связанными сторонами является ОАО «УМС» и ООО «УМ».

Основные операции со связанными сторонами в 2016 году:

С ООО «УМ» - договора займа выданные, на общую сумму 27 120 тыс. руб. за год;

С ОАО «УМС» - договора займа выданные на сумму 306 081 тыс. руб. за год;

- договор аренды №63/16 от 01.01.2016 г. на общую сумму 5 139 тыс. руб;

- договор аренды №06/16 от 01.01.2016 г. на общую сумму 3 158 тыс. руб;

- договор аренды №05/16 от 01.01.2016 г. на общую сумму 463 тыс. руб;

- договор аренды №485/1/16 от 30.11.2016 г. на общую сумму 467 тыс. руб;

- договор аренды №487/1/16 от 30.11.2016 г. на общую сумму 30 тыс. руб;

- договор аренды №484/1/16 от 30.11.2016 г. на общую сумму 42 тыс. руб;

- выполненные строительные работы на общую сумму 207 972 тыс. руб;

- оказанные услуги тех. надзора на общую сумму 9 322 тыс. руб.

Среднесписочная численность за 2016 год составила – 6 человек.

#### *Основные сведения из учетной политики.*

В целях исчисления налога на прибыль основным средством признается имущество, используемое в качестве средств труда для производства продукции (выполнения работ, оказания услуг) или для управления организацией, первоначальной стоимостью более 100 000 руб. и сроком полезного использования более 12 месяцев.

Для определения стоимости основного средства используются данные бухгалтерского учета по счету 01 «Основные средства» о первоначальной стоимости объекта.

Основание: подпункт 3 пункта 3 статьи 346.16 Налогового кодекса РФ, часть 1 статьи 2 и часть 1 статьи 6 Закона от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ.

Амортизация всех основных средств, введенных в эксплуатацию с 01.01.09 г., по налоговому учету производится нелинейным методом амортизации основных средств.

При определении налоговой базы по налогу на прибыль доходы и расходы определяются по методу начисления. Предприятие исчисляет квартальные авансовые платежи по

налогу на прибыль. Ежемесячные авансовые платежи в соответствии с п.2 ст. 286 НК РФ. Налоговым периодом по налогу на добавленную стоимость является квартал. Предприятие ведет отдельный учет входного НДС при осуществлении одновременно облагаемых и необлагаемых (освобождаемых от налогообложения) операций. По приобретенным товарам (работам, услугам), имущественным правам, которые будут использованы исключительно в необлагаемой деятельности, НДС, предъявленный поставщиком, включается в их стоимость. По товарам (работам, услугам), имущественным правам, приобретаемым только для облагаемых НДС операций, - принимается к вычету. Суммы входного НДС по товарам (работам, услугам), имущественным правам, относящиеся одновременно к облагаемой и необлагаемой деятельности, принимаются к вычету либо учитываются в их стоимости в той пропорции, в которой они используются для производства и (или) реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав. Пропорция определяется исходя из продажной стоимости товаров (работ, услуг), имущественных прав без учета НДС. НДС распределяется по итогам отчетного квартала. Расходы, относящиеся одновременно к облагаемой и необлагаемой деятельности, отражаются на счете 26.30 «Общехозяйственные расходы, подлежащие распределению».

Средства дольщиков и инвесторов, направляемые застройщику на строительство объекта, являются целевым финансированием. Они в бухгалтерском учете формируют стоимость строящегося объекта и не учитываются при расчете налога на прибыль и НДС.

Организация ведет отдельный учет доходов (расходов), полученных (произведенных) в рамках целевого финансирования. Расходы, понесенные организацией-застройщиком в ходе строительства объекта недвижимости, не учитываются для целей налогообложения прибыли на основании п. 17 ст. 270 НК РФ. Полученные денежные средства отражаются на счете 76.20 «Расчеты по строительству»

Генеральный директор ООО «УМС»

Д.В.Масленников

Главный бухгалтер

Е.В.Валиева

30 марта 2017 г.





Основные показатели ООО «УМС»

Показатель	Ед	2016 г.	2015 г.	Рост, снижение (+, -)	
				Абсолют., руб.	Относит., %
Доходы	тыс.руб.	33 839	73 217	-39 378	- 54
Расходы	тыс.руб.	28 061	37 933	-9 872	-26
Прибыль +, убыток -	тыс.руб.	2 051	-26 979	29 030	108
Чистые активы на конец года	тыс.руб.	15 107	13 056	2 051	15
Балансовая стоимость основных средств на конец года	тыс.руб.	53 004	53 378	-374	-0,7
Остаточная стоимость основных средств на конец года	тыс.руб.	31 825	25 958	5 867	23
Коэффициент износа основных средств	%	40	51	-11	-22
Стоимость реализованных основных средств с НДС	тыс.руб.	8 901	2 445	6 456	264
Количество реализованных основных средств	единиц	12	34	-22	-65
Фонд начисленной оплаты труда	тыс.руб.	1 776	27 018	-25 242	-93
Среднесписочная численность работников	чел.	6	86	-80	-93
Среднемесячная заработная плата, руб.	руб.	24 661	26 180	-1 519	-6
Учтено налогов в бюджет (с учетом отчислений от зар. платы)	тыс.руб.	7 978	8 099	-121	-1,5
Дебиторская задолженность на конец года	тыс.руб.	616 600	328 598	288 002	88
Кредиторская задолженность на конец года	тыс.руб.	389 510	254 842	134 668	53

Аудиторское заключение за 2016 год  
Пролумеровано, сбито и сурепчено  
Печатано 26 листов  
Директор ООО «Профит Аудит»  
Кожкина Е.А.

*E.A. Kozhina*

